



ALBO DEI COSTRUTTORI QUALIFICATI DI IMPIANTI ELETTRICI ED ELETTRONICI

SEDE NAZIONALE

Via Saccardo, 9 • 20134 Milano
Tel. 02 21597236 • Fax 02 21597249
www.albiqua.it • info@albiqua.it
C.F. 80040570154 • P. IVA 12656400152

SEZIONI TERRITORIALI

Agrigento

Tel. 0922 594401

Brescia

Tel. 030 9912508

Milano

Tel. 02 21597236

Prato

Tel. 0574 5177837

Sondrio

Tel. 320 0216820

Bergamo

Tel. 035 4464640

Mantova

Tel. 030 9912508

Palermo

Tel. 091 347777

Sassari

Tel. 079 280698

PRESENTAZIONE VIDEOCONFERENZA 28 SETTEMBRE 2020

RISTRUTTURAZIONI IMPIANTI E INCENTIVI FISCALI – SOLUZIONI SMART HOME

Durante il webinar saranno trattati i criteri per realizzare un impianto di Smart Home a regola d'arte secondo le norme CEI.

Successivamente saranno illustrate le modalità per beneficiare delle detrazioni fiscali del 50 e 65% in 10 annualità e le nuove regole che permettono di ottenere l'Ecobonus del 110% in 5 annualità stabilito dal cosiddetto Decreto Rilancio (Decreto Legislativo 19 maggio 2020 n. 34) al fine di favorire la ripresa economica del settore delle costruzioni, fortemente colpito dalla crisi pandemica.

L'Ecobonus prevede l'incremento delle detrazioni fiscali al 110 % in sole 5 quote annuali e si può ottenere per le spese sostenute dalle Persone fisiche e dal Condominio fino al 31 dicembre 2021, entro i limiti di spesa massima ammessa, per i cosiddetti interventi "trainanti" di isolamento termico e di sostituzione degli impianti di climatizzazione invernale esistenti, che dovranno garantire il miglioramento di almeno 2 classi energetiche oppure il conseguimento della Classe energetica A+.

Le detrazioni fiscali del 110 % si possono ottenere anche per:

- 1) l'installazione di impianti fotovoltaici e di sistemi di accumulo, se realizzati congiuntamente agli interventi "trainanti";
- 2) l'installazione di colonnine di ricarica di veicoli elettrici, se realizzati congiuntamente agli interventi "trainanti";
- 3) gli interventi di Building Automation per migliorare l'efficienza energetica degli edifici se realizzati congiuntamente agli interventi "trainanti".

L'Ecobonus del 110% in 5 annualità è una misura che si affianca a quelle già esistenti delle detrazioni fiscali del 50 e 65% in 10 annualità, ma a differenza di queste ultime, il provvedimento appena varato è più restrittivo e prevede una serie di vincoli per potervi accedere, per esempio la dimostrazione dei risultati mediante l'attestato di prestazione energetica APE ante e post opere rilasciato da un professionista abilitato che abbia una adeguata copertura assicurativa.

Riteniamo opportuno fare chiarezza su quali siano le condizioni che permettono di accedere all'Ecobonus del 110 % per evitare di ritrovarsi a fine lavori con conti da pagare, perché si credeva di avere diritto a detrazioni fiscali che invece non si possono ricevere.

Per info: 392 6962514
327 8125847